**Решение**

собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Для физического лица - фамилия, имя, отчество, для юридического лица – наименование организации)

паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

являющий(ая)ся сособственником жилого помещения (квартиры) № **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_.

Количество голосов собственника помещения - **\_\_\_\_\_\_**

Срок передачи решения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_200\_ г.

(Ф.И.О.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вопрос, поставленный на голосование | **за** | **против** | **воздержался** |
| 1 | Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **в форме заочного голосования.** |  |  |  |
| 2 | Выбор председателя собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 3 | Выбор секретаря собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 4 | Выбрать членами счетной комиссии для подсчета голосов: |  |  |  |
|  | - |  |  |  |
|  | - |  |  |  |
|  | - |  |  |  |
| 5 | Выбор способа формирования фонда капитального ремонта: |  |  |  |
|  | - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора |  |  |  |
|  | - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете |  |  |  |
| 5.1 | В случае выбора способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете: |  |  |  |
|  | - перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с региональной программой капитального ремонта на 2016-2045 г.г.):  1.  2.  3.  4.  5…. |  |  |  |
|  | - Сроки проведения капитального ремонта:  **в сроки, предусмотренные региональной программой капитального ремонта**\* |  |  |  |
|  | - владелец специального счета – **управляющая компания, ТСЖ, жилищный или иной кооператив** (в зависимости от субъекта управления МКД) |  |  |  |
|  | - владелец специального счета – **региональный оператор** |  |  |  |
|  | - специальный счет открыть в российской кредитной организации (указать) |  |  |  |
| 6 | **Утвердить размер взноса на капитальный ремонт.\*\*** |  |  |  |
|  | **- 10 рублей 50 копеек** ежемесячно на 1 кв.м. общей площади жилых (нежилых) помещений\*\*\* |  |  |  |
|  | - иная сумма (указать) |  |  |  |
| 7 | Утвердить место хранения протокола общего собрания: г. Ноябрьск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 8 | Установить местом размещения уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях (доски объявлений у входа в подъезды дома или др. места) |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата голосования подпись Ф.И.О.

№ контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* По вопросу переноса сроков капитального ремонта на более ранние проводится отдельное общее собрание собственников.

\*\* При выборе специального счета размер ежемесячного взноса должен обеспечить формирование фонда капитального ремонта в сумме, достаточной для проведения ремонтных работ в объеме и сроки, установленные региональной программой.

\*\*\* В соответствии с постановлением Правительства ЯНАО от 20.03.2014 № 203-П «Об установлении ежемесячного минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах»